

Casale della Luna

HSH_1507-2023

Price On Request

📍 Avola (Sicily)



Property Code HSH_1507-2023 | Casale della Luna

We offer for sale a magnificent receptive structure totally immersed in nature, located in Avola. Situated on an arable land of approximately 6 HA, full of productive olive trees, the property is set in a unique context, a place where it is possible to observe the beauty of the sea view and the surrounding panoramic context. The property includes several structures, the main body includes a large open space and a dining room with large openings of about 230 sqm, the sleeping area includes 9 rooms with bathrooms and air conditioning for a total of about 200 sqm, the second body includes 100 sqm of the main house located on two levels with another 30 sqm annex, with 3 well-lit rooms overlooking the panorama. On the outside, the property enjoys a large swimming pool with solarium and a large private parking area. Overall, the property has high investment potential for tourism development in Sicily.

Codice Proprietà HSH_1507-2023 | Casale della Luna

Si propone in vendita una magnifica struttura ricettiva immersa totalmente nella natura, situata ad Avola. Posta su un terreno seminativo di circa 6 HA, ricco di alberi di ulivo produttivi, la proprietà, è inserita in un contesto unico nel suo genere, un luogo dove è possibile osservare la bellezza della vista mare e del contesto panoramico circostante. La proprietà comprende diverse strutture, il corpo principale comprende un grande open space e una sala ristoro con ampie aperture di circa 230 mq, la zona notte comprende 9 camere con servizi e climatizzatori per un totale di circa 200 mq, il secondo corpo comprende 100 mq di casa padronale posta su due livelli con altri 30 mq annessi, con 3 stanze ben illuminate con affaccio sul panorama. Nella parte esterna la struttura gode di una grande piscina con solarium e di un ampio parcheggio privato. Nel complesso la proprietà ha un alto potenziale di investimento per lo sviluppo turistico in Sicilia.



6 HA



560 SQM



Yes



Yes



Yes