

Villino Donna Concetta

 Avola (Italy)

Property ID: HSH_1012-2021



It is proposed for sale the property **HSH_1012-2021**, in the municipality of Avola, 3 km from the historic center of Noto Baroque (UNESCO World Heritage Site) and 10 km from the beautiful beaches of Eloro. The property, with a total of about 120sqm (90+30), to be completely renovated, and 0.7 HA of land. The property enjoys breathtaking views of the surrounding valleys and sea. The land includes plantings of olive trees and is nestled in a lush Mediterranean scrub with fruit trees. The property has electrical and water connection with a borehole.

Si propone in vendita la proprietà **HSH_1012-2021**, nel comune di Avola, a 3km dal centro Storico Barocco di Noto (Patrimonio Mondiale dell'Unesco) ed a 10 km dalle splendide spiagge di Eloro. La proprietà, per un totale di circa 120mq (90+30), da ristrutturare completamente, e 0.7 HA circa di terreno. La proprietà gode di una vista mozzafiato sulle valli circostanti e mare. Il terreno include piantumazioni di olivi ed è incastonato in una rigogliosa macchia mediterranea con alberi da frutto. La proprietà presenta allaccio elettrico ed idrico con trivella.

Caratteristiche

Terreno – 0.7 HA

Acqua – Si

Energia Elettrica – Si

Caseggiati – 120 mq

Zona di riserva – Livello di Tutela 2

Vista Mare – Si

Prezzo – € 170.000,00