

Casa dei Tartufi

HSH 929

€ 195.000,00

📍 Noto (Sicily)



It is offered for sale in the municipality of Noto, 13.0 km. from the baroque old town of Noto (UNESCO World Heritage Site), and 20.1 km. from the beautiful beaches of Eloro and Vendicari, a small farmhouse to be restored of approx. 60 with a cave. The property includes land of 6.5 HA with carob, olive and fruit trees. The property is located in a scenic environment has a breathtaking view of the surrounding natural environment and the Gulf of Noto. It is also already equipped with connection to the electricity network.

Si propone in vendita nel Comune di Noto, a 13.0 km. dal centro storico barocco di Noto (Patrimonio mondiale Unesco), e a 20.1 km. dalle meravigliose spiagge di Eloro e Vendicari, una piccola masseria da ristrutturare di mq. 60 con una grotta. La proprietà comprende il terreno di pertinenza di 6.5 HA con alberi di carrubbi, ulivi e da frutto. La proprietà è inserita in contesto panoramico gode di una vista mozzafiato sul contesto naturale circostante ed anche sul golfo di Noto. Inoltre è già dotata di allaccio alla rete elettrica.

🏠 6.5 HA

🏠 60 SQM

💡 Yes

🚰 Yes

☀️ Yes