

Dimora dei Sogni

HSH 855

€ 450.000,00

📍 Noto (Sicily)



Ancient farmhouse surrounded by nature, completely in need of restoration, consisting of several rural buildings measuring approximately 140 m², 300 m², and 200 m². The property extends over a large plot of land of approximately 39 hectares, characterized by Mediterranean essences, olive trees, arable land, and carob trees. The dominant position offers a splendid view of the surrounding countryside and Mount Etna. Thanks to its vast size and agricultural potential, the property is ideal for cultivation, agricultural production, agritourism, or for the construction of a large Sicilian stone house. A unique opportunity to develop an authentic and sustainable project in the heart of the Sicilian countryside.

Antico caseggiato immerso nella natura, completamente da restaurare, composto da più edifici rurali per circa 140 mq, 300 mq e 200 mq. La proprietà si estende su un grande terreno di circa 39 ettari, caratterizzato da essenze mediterranee, ulivi, seminativo e carrubi. La posizione dominante offre una splendida vista sulle campagne circostanti e sull'Etna. Grazie alla vasta estensione e alla vocazione agricola del suolo, la proprietà è ideale per coltivazioni, produzione agricola, agriturismo o per la realizzazione di una grande casa in pietra siciliana. Un'opportunità unica per sviluppare un progetto autentico e sostenibile nel cuore della campagna siciliana.



39 HA



140+300+200 SQM



Yes



Yes



No