

Masseria Barone Bagni

 Canicattini Bagni (Italy)

Property ID: HSH_814-2021



It is proposed for sale, property **HSH_814-2021**, in the municipality of Canicattini Bagni, about 15 kilometers from the center of Noto (UNESCO World Heritage Site), and 20 kilometers from the beautiful beaches of Eoro and Vendicari, land about HA 6 arable land, with olive, carob and almond trees. The present building dates back to 1700 and has a total area of 2200 square meters of historic houses to be restored, and 800 square meters of courtyard.

Si propone in vendita, proprietà **HSH_814-2021**, nel comune di Canicattini Bagni, a circa 15 chilometri dal centro di Noto (patrimonio dell'Unesco), e a 20 chilometri dalle splendide spiagge di Eoro e Vendicari, terreno di circa HA 6 seminativo, con ulivi, carrubi e mandorli. Il caseggiato presente risale al 1700 ed ha un'area totale di mq 2200 di case storiche da ristrutturare, e mq 800 di baglio.

Caratteristiche

Terreno – 6 HA

Acqua – Sì

Energia Elettrica – Sì

Caseggiati – 2200 mq + 800 mq

Zona di riserva – Livello di Tutela 1

Vista Mare – No

Prezzo – € 700.000,00 (Trattabile)