

Terra Magnifica

HSH 754

€ 500.000,00

📍 Noto (Sicily)



For sale in Noto, less than 5 km from the historic centre and 10 km from the beaches of Eloro and Vendicari, a vast 12 hectare building plot offers a unique opportunity. Connected to the electricity grid and with water supply, it boasts a panoramic view of the Gulf of Noto. With over 1000 square metres of building possibilities, it allows for the construction of spacious residences or tourist facilities. The strategic location between culture and the sea creates an unparalleled environment where history, nature and creativity come together. An opportunity to shape a unique lifestyle in an exceptional setting.

In vendita a Noto, a meno di 5 km dal centro storico e a 10 km dalle spiagge di Eloro e Vendicari, un vasto terreno edificabile di 12 ettari offre un'opportunità unica. Collegato alla rete elettrica e con approvvigionamento idrico, vanta una vista panoramica sul golfo di Noto. Con oltre 1000 mq di possibilità costruttive, permette la realizzazione di residenze spaziose o strutture turistiche. La posizione strategica tra cultura e mare crea un ambiente senza pari, dove storia, natura e creatività si fondono. Un'opportunità di plasmare uno stile di vita unico in un contesto eccezionale.



12 HA



1200 SQM



Yes



Yes



Yes