

I Bassi

HSH 2434

€ 75.000,00

📍 Palazzolo A.
(Sicily)



In the historic center of Palazzolo Acreide, for sale a recently restored “bassi” property—originally used as a home and currently also suitable for commercial use. The unit is arranged on a single level and features two separate entrances, one of which opens onto an internal courtyard, adding privacy and flexible access. Inside, the space is divided into two communicating rooms, highlighted by a charming stone arch that gives the property strong identity and historic character—ideal for both residential and business purposes. Thanks to its versatility, it works perfectly as a small shop, studio, showroom or boutique space in the heart of the town, but can also be used as a residence, holiday home or charming pied-à-terre. A ready-to-use, character-rich solution in one of the most captivating towns of the Iblean area.

Nel centro storico di Palazzolo Acreide si propone in vendita un immobile tipologia “bassi” di recente restauro, autenticamente adibito ad abitazione e attualmente utilizzato anche per attività commerciale. La proprietà si sviluppa su un unico piano ed è dotata di due ingressi, di cui uno affacciato su un cortile interno, caratteristica che aggiunge privacy e praticità di gestione. Gli spazi interni sono organizzati in due ambienti comunicanti, impreziositi da un arco in pietra che conferisce identità e fascino storico, ideale per valorizzare l'ambiente sia in chiave residenziale sia commerciale. Grazie alla sua versatilità, l'immobile si presta perfettamente come piccola attività, studio, showroom o bottega nel cuore del borgo, ma anche come abitazione, casa vacanze o pied-à-terre di charme. Una soluzione pronta e di carattere, in una delle località più affascinanti del territorio ibleo.



No



58 SQM



Yes



Yes



No