

Pianale della Serra

HSH 2383

€ 320.000,00

📍 Monterosso
(Sicily)



Between Giarratana and Monterosso Almo lies a 170 sqm historic stone farmhouse set within 11.4 hectares of arable land. Fully to restore, the property offers the opportunity to revive a traditional structure or build a new residence on the upper panoramic section, overlooking valleys and forest reserve. Fertile land makes it ideal for farming, production, eco-projects or rural hospitality. With its authenticity, privacy and stunning scenery, the estate is perfect for those seeking both tranquility and potential. A unique location suitable for a villa, a traditional stone home or agricultural development.

Tra Giarratana e Monterosso Almo, immerso nella natura incontaminata degli Iblei, sorge un antico casseggiato in pietra di circa 170 mq, circondato da 11,4 ettari di terreno seminativo. L'immobile, completamente da restaurare, rappresenta una rara opportunità per riportare alla vita una struttura storica o costruire una nuova residenza sulla parte alta della proprietà, caratterizzata da una vista superpanoramica sulle vallate e sulla forestale. La fertilità del terreno lo rende ideale per coltivazione, produzione agricola, progetti eco-sostenibili o agriturismo. L'atmosfera autentica, la privacy e la bellezza del paesaggio lo rendono un luogo di grande fascino, perfetto per chi cerca tranquillità e potenzialità. Una proprietà unica, ricca di possibilità per una villa, una casa in pietra o un progetto agricolo di valore.



11.4 HA



170 SQM



Yes



No



No