

Villino Setter

HSH 2357

€ 230.000,00

📍 Noto (Sicily)



Just minutes from Noto, this 60 sqm country house (plus veranda) sits on a panoramic 6000 sqm plot with olive, carob, almond, and various fruit trees. The property includes two entrances, kitchen, two bedrooms, one bathroom, a storage room, and a stunning sea-view terrace. It's ideal for those looking for peace, nature, and the potential to build a panoramic villa. A great investment opportunity in the Sicilian countryside, close to both Noto and the coast.

A pochi minuti da Noto, questa casa in campagna di 60 mq (più veranda) è immersa in un terreno panoramico di 6000 mq con ulivi, carrubi, mandorli e piante da frutto. La proprietà include due ingressi, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e una splendida terrazza vista mare. Ideale per chi cerca tranquillità, natura e la possibilità di realizzare una villa con affaccio panoramico. Ottima opportunità immobiliare nella campagna siciliana, a breve distanza da Noto e dalla costa.



6000 SQM



60 SQM



Yes



Yes



Yes