

Tenuta Giulio

HSH 235

€ 185.000,00

Palazzolo A.  
(Sicily)



Discover the charm of a historic farmhouse located in Palazzolo Acreide, near the historic center and a short distance from the UNESCO town of Noto. With an area of 400 square meters and an inner courtyard of 1,000 square meters, this property is nestled in 1.1 hectares of scenic land, complete with all modern amenities such as water and electricity connections. This space offers potential for outdoor events, agricultural activities with typical Mediterranean maquis plantings, or as a green retreat for eco-tourism projects. It is the perfect investment for those who wish to combine modern comforts with historic charm in one of Sicily's most culturally rich regions, ideal for developing a prestigious residence or a charming tourist business.

Scoprite il fascino di un caseggiato storico situato a Palazzolo Acreide, vicino al centro storico e a breve distanza dalla città UNESCO di Noto. Con una superficie di 400 mq e una corte interna di 1000 mq, questa proprietà è immersa in 1,1 ettari di terreno panoramico, completo di tutti i servizi moderni quali allacci idrici ed elettrici. Questo spazio offre potenzialità per eventi all'aperto, attività agricole con piantumazioni tipiche della macchia mediterranea, o come rifugio verde per progetti di eco-turismo. È l'investimento perfetto per chi desidera combinare comfort moderni con il fascino storico in una delle regioni più culturalmente ricche della Sicilia, ideale per sviluppare una residenza di prestigio o un'attività turistica di charme.



11 HA



400 SQM



Yes



Yes



No