

Casa del Sarto

HSR 2329

€ 100.000,00

📍 Palazzolo A.
(Sicily)



Just steps from the Duomo of Palazzolo Acreide, in the heart of the historic center, we offer for sale a charming 1950s-style property of approx. 250 sqm (125 + 125 sqm) on two levels, in need of complete renovation. The ground floor includes three rooms, one bedroom, a bathroom, and service spaces. The upper floor offers five rooms, a small kitchen, and two bathrooms. An internal staircase leads to two lower-level rooms, one of which can serve as a garage. The property retains period elements such as original flooring and the cozy layout typical of post-war Sicilian homes. With solid structure and central location, it's perfect as a private residence, boutique B&B, or holiday home. Close to historic landmarks and main services, this is a rare opportunity to restore a piece of Sicilian heritage and transform it into an elegant, character-filled living space.

A pochi passi dal Duomo di Palazzolo Acreide, nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita un affascinante immobile degli anni '50 disposto su due livelli per un totale di circa 250 mq (125 + 125 mq), completamente da restaurare. Al piano terra si trovano tre vani, una camera, un bagno e ambienti di servizio. Al piano superiore, cinque camere, una cucina compatta e due bagni. Una scalinata interna conduce a due ambienti inferiori, uno dei quali utilizzabile come garage. L'immobile conserva elementi d'epoca come i pavimenti originali, le altezze tradizionali e il fascino delle abitazioni siciliane del dopoguerra. La struttura è solida e la posizione centrale lo rende ideale per residenza privata, struttura ricettiva o casa vacanze. La vicinanza al Duomo, ai luoghi di interesse storico e ai servizi principali rende questa proposta un'opportunità unica per chi desidera investire in un immobile autentico e trasformarlo in un elegante spazio contemporaneo mantenendo il carattere originario.



No



125+125 SQM



Yes



Yes



No