

Ulivi Buccheresi

HSH 2284

€ 85.000,00

📍 Buccheri (Sicily)



Just minutes from the village of Buccheri, in the heart of inland Sicily, this 3.8-hectare productive olive grove is for sale, with approx. 400 well-maintained olive trees. The property includes a 120 sqm stone ruin, fully to be restored, ideal for building a country villa or traditional Sicilian stone house. The land is well-exposed, easily accessible, and offers stunning panoramic views over the surrounding hills. Located near a forest reserve and a natural stream, this is a peaceful yet not isolated setting, just 50 minutes from Catania airport. The estate is perfect for quality farming, organic cultivation, or rural hospitality projects. A rare opportunity for those seeking space, privacy, and direct contact with Sicily's most authentic landscapes.

A pochi minuti dal borgo di Buccheri, nel cuore dell'entroterra siciliano, si propone in vendita un uliveto produttivo di 3,8 ettari con circa 400 alberi di ulivo in piena produzione, curati e ben mantenuti. La proprietà include un rudere in pietra di circa 120 mq, completamente da ristrutturare, che rappresenta una base ideale per realizzare una villa di campagna o una casa in pietra tipica siciliana. Il terreno, ben esposto e facilmente accessibile, offre una splendida vista panoramica sulle colline circostanti e si trova in un'area immersa nella natura, vicina a una riserva forestale e a un corso d'acqua naturale. Un luogo silenzioso ma non isolato, a soli 50 minuti dall'aeroporto di Catania. L'intero fondo si presta perfettamente alla produzione agricola di qualità, alla coltivazione biologica o a progetti di ospitalità rurale. Una rara opportunità per chi cerca spazio, privacy, e contatto diretto con la bellezza autentica del paesaggio siciliano.



3.8 HA



120 SQM



Yes



No



No