

Borgo Sette Mari 4

📍 Noto (Italy)

Property ID: HSH_213-2018



It is proposed for sale in the Municipality of Noto, 11.4 kilometers far from the historic center, a Unesco World Heritage Site, and 14.9 kilometers from the splendid beaches of Eloro and Vendicari, a land of ha 1,10 with sqm 200 of historic tenements to be restored. The property, thanks to its strategic position and totally immersed in nature, is enhanced by the presence of a river and offers a breathtaking view of the surrounding natural context. The land is also characterized by the presence of the typical essences of the Mediterranean Maquis and is equipped with water and electricity connections.

Si propone in vendita nel Comune di Noto, a 11,4 chilometri dal centro storico Patrimonio Mondiale dell'Unesco e 14,9 chilometri dalle splendide spiagge di Eloro e Vendicari, un terreno di ha 1,10 con all'interno dei caseggiati storici di mq 200 da ristrutturare. La proprietà, grazie alla sua posizione strategica, totalmente immersa nella natura, è valorizzata dalla presenza di un fiume e offre un panorama mozzafiato di tutto il contesto naturale circostante. Il terreno è inoltre caratterizzato dalla presenza delle essenze tipiche della Macchia Mediterranea ed è dotato di allaccio idrico ed elettrico.

Caratteristiche

Terreno – 6,7 HA

Acqua – Si

Energia Elettrica – Si

Caseggiati – 200 mq

Zona di riserva – Livello di Tutela 2

Vista Mare – Si

Prezzo – € 350.000,00