

L'altare degli Dei

HSH 1921

€ 430.000,00

📍 Noto (Sicily)



For sale: an exceptional 5.8-hectare plot just 5 minutes from Noto's historic center, offering breathtaking views over southeastern Sicily's coastline and Capo Passero. The land is crossed by the scenic Santa Chiara stream and a natural canyon, creating a peaceful and unique setting filled with Mediterranean vegetation and the soothing sound of water. With excellent building potential, it's ideal for constructing luxury villas or an exclusive estate that blends harmoniously with nature. A rare opportunity for those seeking a prestigious investment in the heart of authentic Sicily.

Proponiamo in vendita un ampio terreno di 5,8 ettari a soli 5 minuti dal centro di Noto, in una posizione privilegiata tra natura incontaminata e paesaggio panoramico. La proprietà offre una vista spettacolare sulla costa sud-orientale della Sicilia e su Capo Passero. Attraversata dal Torrente di Santa Chiara e da un suggestivo canyon naturale, regala un'atmosfera unica, caratterizzata dal suono dell'acqua e dalla presenza di vegetazione mediterranea. Il terreno è ideale per la costruzione di ville di lusso immerse nella quiete, con ampie possibilità edificatorie e la possibilità di progettare spazi esclusivi che valorizzino la straordinaria vista sul mare e sul paesaggio collinare. Un'opportunità rara per chi desidera investire in un angolo autentico e prestigioso della Sicilia.



5.8 HA



Buildable
580 SQM



Yes



No



Yes