

Palazzo  
dell'Antico Splendore

HSH 1895

€ 145.000,00

📍 Naro (Sicily)



In the heart of Naro, Sicily, lies a 600-square-meter 19th-century mansion, a jewel in need of renovation that awaits its next janitor. With a prestigious front door, the palace has four floors, including ground-floor rooms ready to be converted. The first two floors feature spacious spaces enhanced by high ceilings and historic frescoes, offering 7 rooms, kitchen and services on each floor. The top floor gives a livable penthouse, open to two panoramic terraces with breathtaking views. This property not only enchants with its unique architectural features but also represents an excellent investment opportunity in the tourist-retail sector. The building, divisible and with vast customization potential, is proposed as the perfect stage to host a visionary project that can integrate historical charm with modern innovation, transforming the property into an exclusive landmark in the region.

Nel cuore di Naro, Sicilia, si trova un palazzo ottocentesco di 600 mq, un gioiello da ristrutturare che attende il suo prossimo custode. Con un prestigioso portone d'ingresso, il palazzo si sviluppa su 4 piani, inclusi locali a piano terra pronti per essere trasformati. I primi due piani presentano spazi ampi, arricchiti da soffitti alti e affreschi storici, offrendo 7 vani, cucina e servizi per ciascun piano. L'ultimo piano regala un attico abitabile, aperto su due terrazzi panoramici dalla vista mozzafiato. Questa proprietà non solo incanta per le sue caratteristiche architettoniche uniche ma rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento nel settore turistico-ricettivo. Il palazzo, divisibile e con un vasto potenziale di personalizzazione, si propone come il palcoscenico perfetto per ospitare un progetto visionario che possa integrare il fascino storico con l'innovazione moderna, trasformando la struttura in un punto di riferimento esclusivo nella regione.



1.3 HA



600 SQM



Yes



Yes



Yes