

Tenuta degli Iniziati

HSH 1882

Price On Request

 Noto (Sicily)



In the beautiful setting of Sicily, near Noto, we offer an exceptional investment opportunity: a set of stone farmhouses in need of renovation, totalling 570 sqm, located on a 44 HA property with breathtaking views of the countryside and the sea. These country houses, surrounded by the greenery of productive olive and carob trees, offer the potential to become a luxurious private residence or an established agritourism business. Their strategic location ensures easy access to neighbouring towns and the motorway, combining the tranquillity of rural life with modern convenience. This property is an invitation to embody the Sicilian spirit, restoring historical beauty or innovating with a design that marries tradition and modernity. A rare investment that promises not only an economic return, but also the opportunity to immerse oneself in an authentic Sicilian lifestyle, surrounded by unspoilt nature.

Nella splendida cornice siciliana, vicino a Noto, proponiamo un'eccezionale opportunità di investimento: un insieme di caseggiati in pietra da ristrutturare, per un totale di 570 mq, situati in una proprietà di 44 HA con vista mozzafiato sulle campagne e il mare. Questi casali, racchiusi dal verde di ulivi e carrubi produttivi, offrono il potenziale per diventare una lussuosa residenza privata o un'avviata attività agrituristica. La loro ubicazione strategica assicura facile accesso alle città limitrofe e all'autostrada, unendo la tranquillità della vita rurale con la convenienza moderna. Questa proprietà è un invito a incarnare lo spirito siciliano, restaurando la bellezza storica o innovando con un design che sposa tradizione e modernità. Un investimento raro che promette non solo un ritorno economico, ma anche la possibilità di immergersi in un autentico stile di vita siciliano, circondati da una natura incontaminata.

 44 HA  300+130+65+40+35 SQM  Yes  Yes  Yes