

Resort Oceanico

HSH 1875

Price On Request

📍 Brucoli (Sicily)



Nestled in the scenic setting of Sicily, a short distance from Brucoli, we offer an exclusive 10-hectare building plot with views of the sea and Mount Etna, with an approved project for real estate development. Two solutions are envisaged: Solution A: It proposes the construction of a high-level tourist village on 10 hectares, with a 4/5-star hotel, 240 beds, conference halls, 53 suites of 68 sq m, 4 suites of 115 sq m, sports areas and a swimming pool, aiming to become a reference point for hospitality and conferences. Solution B: This is divided into two sections; the first similar to Solution A but reduced to 5 hectares, the second dedicated to a residential complex with 41 individual 68-square metre villas, expandable by combining several units, each with a 1000-square metre garden.

Immerso nella scenografica cornice della Sicilia, a breve distanza da Brucoli, proponiamo un esclusivo terreno edificabile di 10 ettari con vista mare e sull'Etna, dotato di un progetto approvato per sviluppo immobiliare. Due le soluzioni previste: Soluzione A: Propone la realizzazione di un villaggio turistico alto livello su 10 ettari, con un albergo 4/5 stelle, 240 posti letto, saloni di conferenza, 53 suites da 68 mq, 4 suites da 115 mq, aree dedicati allo sport e una piscina, mirando a diventare un punto di riferimento per ospitalità e congressi. Soluzione B: Si articola in due sezioni; la prima simile alla Soluzione A ma ridotta a 5 ettari, la seconda dedicata a un complesso residenziale con 41 ville singole di 68 mq, ampliabili accorpando più unità, ciascuna con giardino di 1000 mq.



10 HA



Buildable  
1000 SQM



No



No



Yes