

Dimora Nobile

HSH 1831

€ 490.000,00

📍 Siracusa
(Sicily)



Welcome to the living history of Syracuse with this unique 19th century mansion, an elegant historical testimony to be restored to its former glory. With 800 square metres of space in need of restoration and fine old stonework, the property offers panoramic views of Porto Grande and Ortigia, framed by 1.3 hectares of land with citrus trees. Its strategic location near Neapolis and the motorway junction adds cultural value and practicality. A unique opportunity to transform the dwelling into a prestigious villa or noble house, merging history with an exclusive lifestyle.

Benvenuti nella storia vivente di Siracusa con questa dimora unica risalente all'Ottocento, un'elegante testimonianza storica da riportare al suo antico splendore. Con 800 mq di spazi da restaurare e una pregevole muratura in pietra antica, la proprietà offre una vista panoramica su Porto Grande e Ortigia, incorniciata da un terreno di 1.3 ettari con alberi di agrumi. La sua ubicazione strategica nei pressi di Neapolis e dello svincolo autostradale aggiunge valore culturale e praticità. Un'opportunità unica per trasformare la dimora in una villa di prestigio o una casa nobile, fonde la storia con uno stile di vita esclusivo.



1.3 HA



800 SQM



Yes



Yes



Yes