

Piccolo Baglio  
HSH 1815

€ 70.000,00

Palazzolo  
Acreide (Sicily)



Overlooking the hillside of Palazzolo Acreide, this 190-square-meter baglio, with oven room, offers the opportunity to create a stone house with panoramic views of the Iblei Mountains, Etna and Palazzolo. Set on a building plot of 2.6 ha with olive trees, prickly pears and rock outcrops, the property is in need of complete restoration. Close to the Vall'Anapo bike path, 17 km from Pantalica and Buccheri, and 15 km from Bosco della Contessa for mushroom picking. An ideal rural oasis for those seeking the combination of ancient and modern, with the possibility of making a productive olive grove.

Affacciato sul versante collinare di Palazzolo Acreide, questo baglio di 190 mq, con stanza forno, offre l'opportunità di creare una casa in pietra con vista panoramica su monti Iblei, Etna e Palazzolo. Posto su un terreno edificabile di 2.6 Ha con ulivi, fichi d'india e roccia affiorante, la proprietà è da restaurare completamente. Vicina alla pista ciclabile Vall'Anapo, a 17 km da Pantalica e Buccheri, e a 15 km dal Bosco della Contessa per raccolta funghi. Un'oasi rurale ideale per chi cerca il connubio tra antico e moderno, con la possibilità di realizzare un uliveto produttivo.



2.6 HA



190 SQM



Yes



Yes



No