

Casale Agave

HSH 1799

€ 330.000,00

Noto (Sicily)



A magnificent Sicilian farmhouse is offered for sale by our luxury real estate agency. The immediately habitable farmhouse is in excellent condition, is developed on two levels, the ground floor of about 160 square meters includes 4 bright rooms, 3 bathrooms, 2 kitchens and a large living room, all comfortable and cozy rooms, with a convenient staircase leads to the second floor, about 40 square meters, which includes a terrace from where to admire the beautiful view of the baroque town of Noto and the surrounding landscape. Outside a large plot of 1 HA planted with almond, olive and fruit trees embellish even more the area along with a picturesque private garden with typical local plants. Already equipped with water supply and well connected to the electricity grid. Suitable for those who want to invest in the Sicilian territory.

Un magnifico casale siciliano è offerto in vendita dalla nostra lussuosa agenzia immobiliare. Il casale fin da subito abitabile si presenta in ottimo stato, è sviluppato su due livelli, il piano terra di circa 160 mq comprende 4 luminose stanze, 3 bagni, 2 cucine ed un ampio soggiorno, tutti ambienti confortevoli ed accoglienti, con una comoda scala si accede al primo piano, di circa 40 mq, il quale comprende una terrazza da dove ammirare la splendida vista sulla città barocca di Noto e sul paesaggio circostante. All'esterno un grande terreno di 1 HA piantumato con mandorli, ulivi ed alberi da frutto impreziosiscono ancor di più il territorio insieme ad un pittoresco giardino privato con piante tipiche del luogo. Già dotata di approvvigionamento idrico e ben collegata alla rete elettrica. Adatta per chi vuole investire nel territorio siciliano.



1 HA



160+40 SQM



Yes



Yes



No