

Casine Avena

Hsh 1792

€ 150.000,00

Palazzolo
Acreide (Sicily)



Welcome to this extraordinary opportunity to own two stone country houses dating back to 1933, immersed in the enchanting Sicilian countryside. With surfaces of 80 sqm and 40 sqm, these buildings offer the authentic charm of a bygone era and are ready for total restoration. Situated on a vast 5.5 hectares of arable land, enriched by the presence of centuries-old olive trees, the country houses enjoy spectacular views of Buscemi and Palazzolo. The strategic location, a short distance from Palazzolo Acreide and the important archaeological sites of Casmene and Akrai. The panoramic view of Buscemi and Palazzolo gives this property a unique atmosphere, perfect for those seeking tranquillity and connection to the beauty of the Sicilian countryside. The proximity to Palazzolo Acreide offers access to services and amenities, while the archaeological sites of Casmene and Akrai enrich the experience with the charm of ancient history. This property represents a unique opportunity to create an authentic rural retreat, where history, nature and culture come together in an extraordinary experience. Take full advantage of the potential of this land rich in beauty and creativity.

Benvenuti in questa straordinaria opportunità di possedere due casali in pietra risalenti al 1933, immersi nelle incantevoli campagne siciliane. Con superfici di 80 mq e 40 mq, questi edifici offrono il fascino autentico di un'epoca passata e sono pronti per un restauro totale. Situati su un vasto terreno edificabile seminativo di 5.5 ettari, arricchito dalla presenza di ulivi secolari, i casali godono di una vista spettacolare su Buscemi e Palazzolo. La posizione strategica, a breve distanza da Palazzolo Acreide e dalle importanti zone archeologiche di Casmene e Akrai. La vista panoramica su Buscemi e Palazzolo conferisce a questa proprietà un'atmosfera unica, perfetta per chi cerca tranquillità e connessione con la bellezza delle campagne siciliane. La vicinanza a Palazzolo Acreide offre l'accesso a servizi e amenità, mentre le zone archeologiche di Casmene e Akrai arricchiscono l'esperienza con il fascino della storia antica. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica di creare un rifugio rurale autentico, dove la storia, la natura e la cultura si fondono in un'esperienza straordinaria. Sfruttate appieno il potenziale di questa terra ricca di bellezza e creatività.



5.5 HA



80+40 SQM



Yes



No



No