

Casina dei Colli
HSH_1765-2023

€ 70.000,00

📍 Noto (Sicily)



A ruin for renovation is offered for sale in Noto by our prestigious real estate agency. The farmhouse has a surface area of approximately 40 sqm and is situated on a large building plot of approximately 3.5 ha, enriched by the presence of a young olive grove, several productive carob trees and typical Mediterranean scrub. The property has excellent investment potential, the building land already has a connection to the electricity network and water supply through a borehole, the immense view over the valley further enhances the property and makes it unique.

A Noto è offerto in vendita un rudere da ristrutturare dalla nostra agenzia immobiliare di pregio. Il casale ha una superficie di circa 40 mq ed è situato su un grande terreno edificabile di circa 3,5 HA, arricchito dalla presenza di un giovane uliveto, di diversi alberi di carubo produttivi e di essenze tipiche della macchia mediterranea. La proprietà ha un ottimo potenziale di investimento, il terreno edificabile porta già il collegamento alla rete elettrica e l'approvvigionamento idrico attraverso una trivella, l'immensa vista sulla vallata impreziosisce ancora di più la proprietà e la rende unica nel suo genere.



3,5 HA



40 SQM



Yes



Yes



No