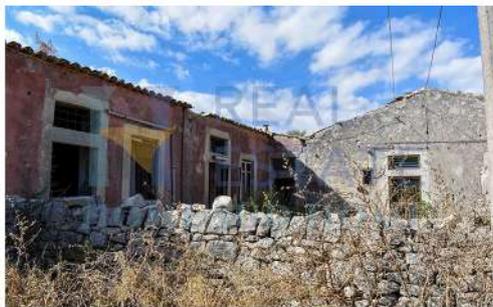


Baglietto 1880
HSH_1739-2023

€ 185.000,00

📍 Modica (Sicily)



Property Code HSH_1739-2023 | Baglietto 1880

In the splendid setting of Modica, our prestigious real estate agency offers for sale an ancient Sicilian baglio to be renovated divided into two blocks of 200 sqm and 50 sqm respectively. The property is situated on an appurtenant arable land of approximately 9500 sqm, with several productive olive and carob trees. The property has considerable investment potential in the area, is already equipped with water supply through two cisterns and already benefits from the electricity network. Easily accessible, it enjoys a panoramic view of the surrounding area.

Codice Proprietà HSH_1739-2023 | Baglietto 1880

Nella splendida cornice di Modica, la nostra prestigiosa agenzia immobiliare propone in vendita un antico baglio siciliano da ristrutturare suddiviso in due blocchi rispettivamente da 200 mq e 50 mq. La proprietà è situata su un terreno seminativo di pertinenza di circa 9500 mq, con diversi alberi di ulivo e carrubi produttivi. L'immobile ha un notevole potenziale di investimento nel territorio, è già dotato dell'approvvigionamento idrico, attraverso due cisterne e beneficia già della rete elettrica. Facilmente accessibile, gode di una vista panoramica sul territorio circostante.

9500 SQM 200+50 SQM Yes Yes No