

Baglio 1895
HSH_1725-2023

€ 350.000,00

📍 Modica (Sicily)



Property Code HSH_1725-2023 | Baglio 1895.

Our luxury real estate offers an ancient baglio for sale, all in Sicilian stone, located a few kilometres from the town of Modica. The antique farmhouse has a surface area of approximately 380 square metres plus a rustic building of a further 40 square metres, situated on arable land of approximately 4 HA, with walnut trees, fruit trees and productive olive trees. A unique property with an immense view of the magnificent hills of Sicily, already supplied with electricity and provided with a water supply through a well. Definitely an excellent investment opportunity in the area.

vCodice Proprietà HSH_1725-2023 | Baglio 1895.

Le nostra real estate di lusso, propone un baglio antico in vendita, tutto in pietra siciliana, situato a pochi chilometri dalla città di Modica. L'antico casale ha una superficie di circa 380 mq più un rustico di altri 40 mq, situato su un terreno seminativo di circa 4 HA, con alberi di noci, alberi da frutto ed ulivi produttivi. Una proprietà unica nel suo genere con un'immensa vista sulle magnifiche colline della Sicilia, già fornita di elettricità e dotata di approvvigionamento idrico attraverso un pozzo. Decisamente un'eccellente opportunità di investimento nel territorio.



4 HA



380+40 SQM



Yes



Yes



No