

Casina dei Desideri
HSH_1714-2023

€ 180.000,00

📍 Noto (Sicily)



An enchanting Sicilian oasis, a property of 5000 square metres among productive olive trees. The 100 sqm villa, immediately habitable, offers a bright bedroom, refined bathroom, and a spacious living area with kitchen. A 50 sqm mezzanine adds elegance and versatility. Outside, a vast yard and a large veranda welcome guests with hospitality. The water supply from the borehole and the electrical connection guarantee comfort. The panoramic view of the Gulf of Syracuse and Mount Etna makes this property an extraordinary investment in the heart of Sicily, blending the beauty of nature with modernity.

Un'incantevole oasi siciliana, una proprietà di 5000 mq tra ulivi produttivi. La villetta di 100 mq, subito abitabile, offre una stanza da letto luminosa, bagno raffinato, e un'ampia area living con cucina. Un soppalco di 50 mq aggiunge eleganza e versatilità. Esternamente, un vasto piazzale e una grande veranda accolgono con ospitalità. L'approvvigionamento idrico dalla trivella e il collegamento elettrico garantiscono comfort. La vista panoramica sul golfo di Siracusa e sull'Etna rende questa proprietà un investimento straordinario nel cuore della Sicilia, fonde la bellezza della natura con la modernità.



5000 SQM



100+50+20 SQM



Yes



Yes



Yes