

Terre Cieuso

HSH 1674

€ 160.000,00

Pachino (Sicily)



This exclusive real estate, located near Pachino in Sicily, offers a building plot of about 2.8 hectares full of olive, almond and fruit trees. With no landscape constraints, the land is perfect for building villas with panoramic views of the Iblei mountains and the sea. Within the plot there is also a historic ruin of about 65 square meters, which adds a touch of character and history. With access to electricity and water mains already in place, this property represents a unique investment opportunity in the Sicilian territory, offering comfort, history and development potential in an extraordinary naturalistic setting.

Questa esclusiva proprietà immobiliare, situata vicino a Pachino in Sicilia, offre un terreno edificabile di circa 2,8 ettari ricco di alberi di ulivo, mandorli e alberi da frutto. Senza vincoli paesaggistici, il terreno è perfetto per la costruzione di ville con vista panoramica sui monti Iblei e sul mare. All'interno del terreno si trova anche un rudere storico di circa 65 mq, che aggiunge un tocco di carattere e storia. Con accesso alla rete elettrica e idrica già presente, questa proprietà rappresenta un'opportunità di investimento unica nel territorio siciliano, offrendo comfort, storia e potenzialità di sviluppo in un contesto naturalistico straordinario.



2.8HA



65 SQM



Yes



Yes



Yes