

Casa degli Elementi

HSH 1632

€ 100.000,00

📍 Noto (Sicily)



Explore an unparalleled opportunity at our prestigious real estate agency in Sicily, just a stone's throw from Noto. This enchanting property in need of renovation, with approximately 85 sqm, two bedrooms, bathroom and living area with kitchen, is set in 2.6 hectares of land with olive and carob trees, offering spectacular views of the Gulf of Syracuse and the Iblei Mountains. The lush vegetation and the history that permeates the land add charm and character. Connected to the electricity grid and easily accessible to the water supply, the property presents itself as a unique opportunity for a top-notch renovation. Its investment potential in the Sicilian territory is extraordinary, offering the possibility of creating a residential masterpiece in a historical and natural context of incomparable beauty. An exclusive opportunity to embrace the history, nature and luxury of Sicily, transforming a residence into an unparalleled adventure in the heart of this unique land.

Esplorate un'opportunità senza eguali presso la nostra agenzia immobiliare di prestigio in Sicilia, a pochi passi da Noto. Un'incantevole proprietà da ristrutturare, con circa 85 mq, due camere, bagno e zona living con cucina, è immersa in un terreno di 2,6 ettari con ulivi e carrubi, regalando una spettacolare vista sul golfo di Siracusa e sui Monti Iblei. La vegetazione rigogliosa e la storia che permea il terreno aggiungono fascino e carattere. Collegata alla rete elettrica, facilmente accessibile all'approvvigionamento idrico, l'immobile si presenta come un'opportunità unica per una ristrutturazione di altissimo livello. Il suo potenziale di investimento nel territorio siciliano è straordinario, offrendo la possibilità di creare un capolavoro abitativo in un contesto storico e naturalistico di incomparabile bellezza. Un'occasione esclusiva per abbracciare la storia, la natura e il lusso della Sicilia, trasformando una residenza in un'avventura senza pari nel cuore di questa terra unica.



2.6 HA



50+35 SQM



Yes



No



Yes