

Dimora della Volpe

HSH 1611

€ 220.000,00

Ispica (Sicily)



Welcome to authentic Sicily, where our real estate agency presents a unique opportunity. A country house in need of restoration, on 1.8 hectares of land between Ispica and Rosolini, offers a connection with Sicilian nature. The main structure is in excellent condition, while three units of 125, 70 and 45 sqm allow for customised projects. With views of the sea, the Iblei mountains and the surrounding towns, the location is strategic, a few minutes from an archaeological park and 15 minutes from the coast. Ideal for a Sicilian stone house, it also offers the possibility of purchasing an additional 1.8 HA of land.

Benvenuti nella Sicilia autentica, dove la nostra agenzia immobiliare presenta un'opportunità unica. Un casale da restaurare, su 1.8 ettari di terreno tra Ispica e Rosolini, offre una connessione con la natura siciliana. La struttura principale è in ottime condizioni, mentre tre unità di 125, 70 e 45 mq consentono progetti personalizzati. Con vista sul mare, monti Iblei e le città circostanti, la posizione è strategica, a pochi minuti da un parco archeologico e 15 minuti dalle coste. Ideale per una casa in pietra siciliana, offre anche la possibilità di acquistare ulteriori 1.8 HA di terreno.



1.8 HA



125+70+45 SQM



Yes



Yes



Yes