

I Limoncelli
HSH_1598-2023

€ 320.000,00

📍 Noto (Sicily)



A plot of land full of fruit trees is offered for sale by our prestigious agency in Noto. The property comprises a building plot of approximately 2.90 HA, full of lemon, olive, orange and oak trees; easily accessible via a convenient asphalted road and located in a highly panoramic spot near the river, where one can observe the majestic landscape over the city of Noto, the sea and the valley. It already includes water supply and connection to the electricity grid, making it a great investment opportunity in Sicily.

Un terreno ricco di alberi da frutto è offerto in vendita dalla nostra agenzia di prestigio a Noto. La proprietà comprende un terreno edificabile di circa 2,90 HA, pieno di alberi di limoni, ulivi, arance e querce; facilmente raggiungibile attraverso una comoda strada asfaltata e situato in un punto altamente panoramico vicino al fiume, dove poter osservare il maestoso paesaggio sulla città di Noto, sul mare e sul vallato. Comprende già l'approvvigionamento idrico e il collegamento alla rete elettrica, il tutto lo rende una grande opportunità di investimento nel territorio siciliano.



2,9 HA



Buildable
290 SQM



Yes



Yes



Yes