

Ville Oro Marino

HSH 1593

Price On Request

📍 Sciacca (Sicily)



Our exclusive real estate agency has the pleasure of presenting you with a plot of land of extraordinary beauty and value in the territory of Sciacca, Sicily. Located just 12 km from the historic centre of Sciacca and a short distance from the nature reserves of Torre Salsa and Foce del Fiume Platani, this 13-hectare plot is an oasis of luxury and exclusivity. Bordering the renowned Verdura Golf & Spa Resort of the Rocco Forte Collection chain, it offers a unique and highly tourist-oriented environment. Through the junction of State Road 115, access to this property becomes guaranteed and convenient, promoting its accessibility and making it possible to construct charming residential and tourist buildings. Within this evocative land stands an ancient tower, the 'Torre dell'Oro', with deep historical and cultural roots, which lends an aura of charm and prestige to the entire area. A non-binding project has already outlined the possibility of building exclusive villas with private gardens, exclusive resorts, luxury hotels and sophisticated tourist complexes, with a total paved area of 12,000 sqm.

La nostra esclusiva agenzia immobiliare ha il piacere di presentarvi un piano di lottizzazione di straordinaria bellezza e valore nel territorio di Sciacca, in Sicilia. Situato a soli 12 km dal centro storico di Sciacca e a breve distanza dalle riserve naturali di Torre Salsa e Foce del Fiume Platani, questo terreno di circa 13 ettari è un'oasi di lusso e esclusività. Confina con il rinomato Verdura Golf & Spa Resort della catena Rocco Forte Collection, offrendo un ambiente unico e ad alta vocazione turistica. Attraverso lo svincolo della Strada Statale 115, l'accesso a questa proprietà diventa garantito e comodo, promuovendo la sua accessibilità e rendendo possibile la realizzazione di edifici residenziali e turistici di charme. All'interno di questo suggestivo terreno si erge un'antica torre, la "Torre dell'Oro", dalle radici storiche e culturali profonde, che conferisce un'aura di fascino e prestigio all'intera area. Un progetto non vincolante ha già delineato la possibilità di edificare ville esclusive con giardini privati, resort esclusivi, hotel di lusso e complessi turistici raffinati, con una superficie pavimentata complessiva di 12.000 mq.



13 HA



Buildable  
12000 SQM



Yes



Yes



Yes