

Dimora Colle Ulivo

HSH 1574

Price On Request

 Siracusa (Sicily)



Discover this magnificent renovated property located near Syracuse, nestled in 7 HA of olive groves, providing privacy and contact with nature. The main house occupies 210 SQM and includes a spacious veranda perfect for enjoying the Sicilian countryside. Fully equipped for modern comfort, the house is connected to water and electricity supply. An additional garage of 30 SQM offers additional space for parking or activities. This property not only offers luxury living in a rustic setting, but also represents an excellent investment opportunity due to its strategic location near one of Sicily's most fascinating cities. The perfect mix of privacy, nature, and access to urban amenities makes this cottage an ideal choice for those seeking a permanent residence or vacation retreat. With a vast expanse of land planted with olive trees, the property promises a significant return, both as olive production and as a long-term real estate investment.

Scoprite questa magnifica proprietà ristrutturata situata vicino a Siracusa, immersa in 7 HA di uliveti, garantendo privacy e contatto con la natura. Il caseggiato principale occupa 210 MQ e include una spaziosa veranda perfetta per godersi le campagne siciliane. Completamente attrezzata per il comfort moderno, la casa è collegata alla rete idrica e elettrica. Un garage aggiuntivo di 30 MQ offre ulteriore spazio per parcheggio o attività. Questa proprietà non solo offre un abitare di lusso in un ambiente rustico, ma rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento, grazie alla sua posizione strategica vicino a una delle città più affascinanti della Sicilia. Il mix perfetto di privacy, natura e accesso alle amenità urbane rende questo caseggiato una scelta ideale per chi cerca una residenza permanente o un rifugio vacanziero. Con una vasta estensione di terreno coltivato ad ulivi, la proprietà promette un ritorno significativo, sia come produzione olivicola che come investimento immobiliare a lungo termine.



7 HA



210+30 SQM



Yes



Yes



No