

Grezzo Vista Mare

HSH 1563

€ 350.000,00

📍 Avola (Sicily)



We offer for sale a few kilometers from the town of Avola and the beaches of Eoro and Vendicari, a building under construction. The property covers an arable and building plot, about 3400 SQM, with productive olive trees and several ornamental plants. The property divided into several floors, has a basement with a total area of about 230 square meters, a space for 3 studios and a technical room, the ground floor of about 150 square meters, with space divided for a room, a bathroom, a living room, and a veranda and a terrace of about 150 square meters. The property nestled in a unique panoramic setting with spectacular sea views already includes connection to the water supply, through a borehole and connection to the electricity network. Overall it is an excellent investment opportunity in the Sicilian territory.

Si propone in vendita a pochi chilometri dalla città di Avola e dalle spiagge di Eoro e Vendicari, un fabbricato in fase di costruzione. La proprietà si estende su un lotto di pertinenza seminativo ed edificabile, di circa 3400 SQM, con alberi di ulivo produttivi e diverse piante ornamentali. La proprietà suddivisa in più piani, presenta un seminterrato con una superficie totale di circa 230 mq, uno spazio per 3 monolocali ed una stanza tecnica, il piano terra di circa 150 mq, con spazi suddivisi per una stanza, un bagno, un salone, ed una veranda ed una terrazza di circa 150 mq. La proprietà immersa in un contesto panoramico unico nel suo genere, con spettacolare vista mare comprende già il collegamento alla rete idrica, attraverso una trivella ed il collegamento alla rete elettrica. Nel complesso è un'eccellente opportunità di investimento nel territorio siciliano.



3400 SQM



530 SQM



Yes



Yes



Yes