

Terra dei Gigli

HSH 1558

€ 135.000,00

📍 Noto (Sicily)



Our luxury agency offers a splendid property in Noto, Sicily, extending over 12.5 ha of building land with exclusive access to one of the tributaries of the Cavagrande canyon. Surrounded by a breathtaking panorama of the Sicilian countryside and immersed in the Mediterranean maquis, it offers a unique opportunity for those who wish to fully embrace nature. The site is rich in history, with cavities carved into the rock along the quarry, once used as burial grounds and shelters, adding a touch of mystery and ancient charm to the property. It is an ideal opportunity to build a luxurious modern villa, custom-designed to take advantage of the panoramic views and blend harmoniously with its surroundings. This property represents not only an investment in the Sicilian real estate market, but also a chance to own a private oasis, where the beauty of nature blends with the possibility of creating an exclusive and personal retreat. A true dream for those seeking privacy, luxury and a deep connection with the Sicilian landscape.

La nostra agenzia di lusso propone una splendida proprietà a Noto, Sicilia, che estende su 12.5 ha di terreno edificabile con accesso esclusivo a uno degli affluenti del canyon di Cavagrande. Circondata da un panorama mozzafiato delle campagne siciliane e immersa nella macchia mediterranea, offre un'occasione unica per chi desidera abbracciare pienamente la natura. Il sito è ricco di storia, con cavità scavate nella roccia lungo la cava, un tempo usate come sepolture e rifugi, che aggiungono un tocco di mistero e fascino antico alla proprietà. È l'opportunità ideale per costruire una villa lussuosa moderna, progettata su misura per sfruttare la vista panoramica e integrarsi armoniosamente con l'ambiente circostante. Questa proprietà rappresenta non solo un investimento nel mercato immobiliare siciliano ma anche l'occasione di possedere un'oasi privata, dove la bellezza della natura si fonde con la possibilità di creare un rifugio esclusivo e personale. Un vero sogno per chi cerca privacy, lusso e un legame profondo con il paesaggio siciliano.

🌿 12.5 HA

🏠 Buildable  
1250 SQM

💡 No

🚰 No

☀️ No