

Villino Gelsomino

HSH 1546

€ 150.000,00

Palazzolo A.
(Sicily)



Located near Palazzolo, this charming property offers a 75 sq. m. habitable cottage plus a basement of the same space. The 1,500-sqm plot surrounds the property with a lush garden that includes fruit trees and ample parking. Panoramic views of the surrounding Sicilian landscapes add further charm and value to the home. The house is divided into two units connected by an elegant spiral staircase. The interior includes a kitchen, living room, two rooms, a bathroom, veranda and an outdoor kitchen with oven, ideal for entertaining guests al fresco. The property is fully served by water and electricity supply, ensuring all modern conveniences. This property is not only a comfortable residence but also represents an excellent investment. The excellent location, extensive grounds, and easy access to the city make it an attractive option for both investors and those looking for a home in a quiet and scenic area of Sicily.

Situata vicino a Palazzolo, questa incantevole proprietà offre un caseggiato di 75 mq abitabile più un seminterrato dello stesso spazio. Il terreno di 1500 mq circonda l'immobile con un giardino lussureggiante che include alberi da frutto e un ampio parcheggio. La vista panoramica sui paesaggi siciliani circostanti aggiunge ulteriore charm e valore all'abitazione. La casa è articolata in due unità connesse tramite una elegante scala a chiocciola. Gli interni comprendono una cucina, soggiorno, due stanze, un bagno, veranda e una cucina esterna con forno, ideale per intrattenere gli ospiti al fresco. L'immobile è completamente servito da rete idrica e elettrica, assicurando tutti i comfort moderni. Questa proprietà non è solo una confortevole residenza ma rappresenta anche un ottimo investimento. L'eccellente posizione, il vasto terreno e un accesso semplice alla città la rendono un'opzione attraente sia per investitori che per chi cerca una casa in una zona tranquilla e panoramica della Sicilia.



1500 SQM



75+75 SQM



Yes



Yes



No