

Dimora del Mito

HSH 1545

Price On Request

📍 Siracusa (Sicily)



A unique 19th-century farmhouse in the environs of Syracuse, formerly a hotel facility, stands on the banks of the Anapo River and flanks the Ciane Nature Reserve, a papyrus habitat. In need of renovation, it includes several buildings and a vast Mediterranean garden of 15,000 square meters. The main building offers 10 double rooms with views of the river and Syracuse, along with a bar and restaurant. The property is enhanced by an infinity pool inspired by traditional Sicilian "gebbie." It is also possible to acquire the adjacent 4.1 hectares of land to expand the property. Surrounded by an extraordinary naturalistic setting, it can be maintained as a tourist destination or transformed into a private residence. A unique combination of history, luxury and nature, an oasis of tranquility and beauty in the heart of Sicily.

Una masseria ottocentesca unica nei dintorni di Siracusa, già struttura alberghiera, sorge sulle sponde del fiume Anapo e affianca la riserva naturale del Ciane, habitat del papiro. Da ristrutturare, comprende diversi edifici e un vasto giardino mediterraneo di 15.000 mq. Il corpo principale offre 10 camere doppie con vista sul fiume e Siracusa, insieme a un bar e ristorante. La struttura è arricchita da una piscina a sfioro ispirata alle tradizionali "gebbie" siciliane. È possibile acquisire anche il terreno adiacente di 4,1 ettari per ampliare la proprietà. Immersa in una cornice naturalistica straordinaria, può essere mantenuta come destinazione turistica o trasformata in residenza privata. Un connubio unico di storia, lusso e natura, un'oasi di tranquillità e bellezza nel cuore della Sicilia.



4.1 HA



15000 SQM



Yes



Yes



Yes