

Casa Rupestre

HSH 1511

€ 95.000,00

📍 Noto (Sicily)



For sale is a sumptuous property in the Sicilian countryside near Noto and the beaches of Eloro and Vendicari. The rural hamlet, in need of renovation, covers 170 sq m and 11 sq m. Located on a vast arable land of 9 HA, surrounded by Mediterranean maquis. Panoramic views of the Netine countryside, with access to electricity and water supply via borehole. A unique and striking investment opportunity in the Sicilian territory, a cross between historicity and modernity, for those seeking elegance and authenticity in the heart of Sicily.

In vendita una sontuosa proprietà nella campagna siciliana vicino a Noto e alle spiagge di Eloro e Vendicari. Il caseggiato rurale, da ristrutturare, si estende su 170 mq e 11 mq. Situato su un vasto terreno seminativo di 9 HA, circondato dalla macchia mediterranea. Vista panoramica sulle campagne netine, con accesso alla rete elettrica e idrica tramite trivella. Un'opportunità di investimento unica e suggestiva nel territorio siciliano, incrocio tra storicità e modernità, per chi cerca eleganza e autenticità nel cuore della Sicilia.



9 HA



170+11 SQM



Yes



Yes



No