

Casina Colle Mare

HSH 1478

€ 80.000,00

📍 Chiaramonte Gulfi
(Sicily)



Our agency in Sicily presents a charming hamlet in Chiaramonte Gulfi, in need of renovation. With approximately 80+80 sq m, it is located a short distance from town on a 1.8-hectare plot surrounded by Mediterranean essences. The property offers breathtaking panoramic views and a peaceful environment, easily accessible from the city with easy logistics. Connected to the water supply via borehole and electricity, it represents an investment opportunity with a large plot and a lovely panoramic setting. Its location offers an ideal combination of privacy and convenience, with all the essential amenities for modern living. Not only an investment, but also the beginning of a life in a breathtaking and authentic setting that captures the spirit of Sicily.

La nostra agenzia in Sicilia presenta un affascinante caseggiato a Chiaramonte Gulfi, da ristrutturare. Con circa 80+80 mq, si trova a breve distanza dalla città, su un terreno di 1.8 ettari circondato da essenze mediterranee. La proprietà offre una vista panoramica mozzafiato e un ambiente tranquillo, facilmente accessibile dalla città con logistica agevole. Collegata alla rete idrica tramite trivella ed elettrica, rappresenta un'opportunità d'investimento con un grande terreno e un'incantevole cornice panoramica. La sua posizione offre una combinazione ideale di privacy e comodità, con tutti i servizi essenziali per la vita moderna. Non solo un investimento, ma anche l'inizio di una vita in un ambiente mozzafiato e autentico, che cattura lo spirito della Sicilia.



1.8 HA



80+80 SQM



Yes



Yes



Yes