

Casale
delle Maioliche Antiche

HSH 1414

€ 185.000,00

📍 Canicattini B.
(Sicily)



In the heart of Sicily, less than 2 km from Canicattini Bagni, our luxury real estate agency offers for sale an extraordinary property. Consisting of a 365 sqm house in excellent condition and immediately habitable, surrounded by 10 hectares of land, this property is a unique opportunity. The land is full of carob trees, olive trees and typical Mediterranean plants, creating a beautiful and productive natural environment. The lack of landscape constraints makes the land particularly suitable for building, offering the possibility of building luxury villas or tourist facilities such as agritourisms or vacation homes. The property boasts lovely views of the surrounding countryside, making every moment spent here visually fulfilling.

Nel cuore della Sicilia, a meno di 2 km da Canicattini Bagni, la nostra agenzia immobiliare di lusso propone in vendita una straordinaria proprietà. Composta da un caseggiato di 365 mq in ottimo stato e subito abitabile, circondato da un terreno di 10 ettari, questa proprietà è un'opportunità unica. Il terreno è ricco di alberi di carrubi, ulivi e piante tipiche della macchia mediterranea, creando un ambiente naturale splendido e produttivo. La mancanza di vincoli paesaggistici rende il terreno particolarmente adatto all'edificabilità, offrendo la possibilità di costruire ville di lusso o strutture turistiche come agriturismi o case vacanza. La proprietà vanta una vista incantevole sulle campagne circostanti, rendendo ogni momento trascorso qui visivamente appagante.



10 HA



365 SQM



Yes



No



Yes