

Casale della Barona

HSH 1270

€ 400.000,00

📍 Ispica (Sicily)



Located in the countryside of Ispica, this remarkable nineteenth-century estate consists of a group of historic buildings arranged around a charming central courtyard. Easily accessible via a paved road, the property enjoys a strategic position close to the town, the sea and the area's renowned vineyards. The principal living quarters have recently been restored and are ready for immediate occupancy. The estate extends across approximately 2.5 hectares of land and features a beautiful tree-lined avenue leading to the buildings. Combining history, architecture and an outstanding location, this property is ideal as a prestigious private residence, boutique hotel, luxury country retreat, event venue or hospitality investment in southeastern Sicily.

Nel territorio di Ispica proponiamo in vendita un affascinante complesso storico risalente all'Ottocento, composto da un gruppo di abitazioni che si sviluppano attorno a una suggestiva corte centrale. La proprietà è facilmente raggiungibile tramite strada asfaltata e gode di una posizione strategica tra il centro della città, il mare e le rinomate zone vitivinicole della Sicilia sud-orientale. La zona giorno principale è stata recentemente restaurata ed è già abitabile, mentre l'intera tenuta si estende su circa 2,5 ettari di terreno ed è impreziosita da un elegante viale che conduce alle abitazioni. Per caratteristiche architettoniche, posizione e dimensioni, la proprietà rappresenta una straordinaria opportunità come residenza privata, boutique hotel, masseria di charme, location per eventi o investimento immobiliare nel territorio siciliano.



2.5 HA



1 200 SQM



Yes



Yes



No