

Baglietto Grano Duro

HSH 1217

€ 200.000,00

📍 Modica (Sicily)



In the picturesque setting of Modica, Sicily, we offer for sale an exclusive property: a baglio in excellent condition, a true symbol of Sicilian architecture. This residence spreads over a flourishing land, enriched by carob and olive trees, promise of a life in harmony with nature and sign of a productive investment. The 185-square-meter residence rises majestically, offering breathtaking panoramic views of the sea, combining the elegance of typical Sicilian buildings with modern comfort. Precise care in preserving traditional-style walls and roofs enhances every corner of the house, making it glow with an authenticity that enchants at every glance. This baglio is not only a place to live, but a rarity in the Sicilian real estate market, representing a unique opportunity for both the serene retreat seeker and the shrewd investor.

Nella suggestiva cornice di Modica, Sicilia, proponiamo in vendita un'esclusiva proprietà: un baglio in condizioni eccellenti, vero simbolo dell'architettura siciliana. Questa residenza si estende su un terreno florido, arricchito da alberi di carrubo e ulivo, promessa di una vita in armonia con la natura e segno di un investimento produttivo. La dimora, di 185 mq, si erge maestosa offrendo una vista panoramica sul mare che toglie il fiato, combinando l'eleganza delle costruzioni tipiche siciliane con il comfort moderno. La precisa cura nella conservazione di pareti e tetti in stile tradizionale valorizza ogni angolo della casa, facendola risplendere di un'autenticità che incanta ad ogni sguardo. Questo baglio non è soltanto un luogo dove vivere, ma una rarità nel mercato immobiliare siciliano, rappresentando un'opportunità unica sia per chi cerca un rifugio sereno sia per l'investitore sagace.



1 HA



185 SQM



Yes



No



Yes