

Baglio della Famiglia

HSH 1216

€ 300.000,00

📍 Modica (Sicily)



In historic Modica, we offer a wonderful Sicilian baglio, perfectly maintained and set in rich arable land with carob and olive trees. The 390-square-meter house exemplifies Sicilian architecture with impeccable masonry that testifies to the island's tradition. It offers a panoramic view of the sea, capable of providing moments of pure beauty. The central courtyard, 160 square meters wide, is the heart of daily conviviality and relaxation. This property is not only an investment in the real estate market, but a unique opportunity to savor Sicilian life, embracing an existence enriched by nature, history and art. A jewel set in the Sicilian landscape, it represents the perfect fusion of investment and exclusive lifestyle choice, keeping alive the cultural and historical heritage of the region.

Nella storica Modica, offriamo un meraviglioso baglio siciliano, perfettamente mantenuto e immerso in un ricco terreno seminativo con alberi di carrubo e ulivo. La casa, di 390 mq, esemplifica l'architettura siciliana con murature impeccabili che testimoniano la tradizione dell'isola. Offre una vista panoramica sul mare, capace di regalare momenti di pura bellezza. Il cortile centrale, ampio 160 mq, è il cuore della quotidiana convivialità e relax. Questa proprietà non è solo un investimento nel mercato immobiliare, ma un'opportunità unica di assaporare la vita siciliana, abbracciando un'esistenza arricchita dalla natura, dalla storia e dall'arte. Un gioiello incastonato nel paesaggio siciliano, rappresenta la fusione perfetta tra l'investimento e la scelta di un lifestyle esclusivo, mantenendo vivo il patrimonio culturale e storico della regione.



1 HA



390 SQM



Yes



No



Yes