

Terrazzo Del Poeta

 Siracusa (Italy)

Property ID: HSH_1107 -2022



The property **HSH 1107-2022** is for sale in Ortigia's historic core, just a few steps from the cathedral square. This comprises of a succession of spacious rooms totaling 230 square meters, as well as a 19-square-meter patio overlooking Arethusa's spring. It also has a fantastic view of the Mare Grande and the Murro di Porco peninsula. With two direct entries to lovely inner courtyards, the property is set in a background of ancient Syracuse palaces belonging to the most famous aristocratic families. The property is currently being used as a restaurant. It is an excellent investment opportunity for catering, hospitality, or conversion into a civil dwelling.

Nel centro di Ortigia a pochi passi dalla piazza della cattedrale, si propone in vendita la proprietà **HSH_1107-2022**. Questa è costituita da una serie di ampi locali per un totale di 230 mq ed un terrazzo di 19 mq che si affaccia in prossimità della fonte Aretusa. Offre inoltre una splendida vista sul Mare Grande e sulla penisola di Murro di Porco. La proprietà è inclusa in un contesto di antichi palazzi siracusani appartenenti alle più prestigiose famiglie nobiliari con due accessi diretti a pittoreschi cortili interni. Attualmente la proprietà è dedicata ad un'attività di ristorazione. Offre una fantastica opportunità di investimento sia nella ristorazione, nell'accoglienza o in una sua conversione in civile abitazione.

Caratteristiche

Terreno – No

Acqua – Si

Energia Elettrica – Si

Caseggiati – 249 sqm

Zona di riserva – No

Vista Mare – Si

Prezzo – € 1.200.000,00