

Baglietto del Grano

 Noto (Italy)

Property ID: HSH_1100-2022



Property Code **HSH_1100-2022**, Baglietto del Grano. We offer for sale in Noto, a plot of land of 8 hectares including an ancient ruin. The ruin has a total area of 260 square meters, inserted in an arable land with olive trees. The dominant position of the lot, provides sea views from the house, also panoramic of the surrounding natural quarries. The ruin is entirely to be restored. The property is equipped with electrical connection and a drill to be completed. Given the size of the lot, it is possible to restore the hamlet, fractionate and design other buildings.

Codice proprietà **HSH_1100-2022**, Baglietto del Grano. Si propone in vendita a Noto, un appezzamento di terreno di 8 ettari inclusivo di un rudere antico. Il caseggiato ha una superficie totale di 260 metri quadri circa, inserito in una pertinenza di tipo seminativo con alberi d'ulivo. La posizione dominante del lotto, garantisce vista mare sin dal caseggiato, panoramica anche sulle cave naturali circostanti. Il rudere è interamente da ristrutturare. La proprietà è dotata di collegamento elettrico e di una trivella da completare. Vista la dimensione del lotto, è possibile restaurare il caseggiato, frazionare e progettare altri edifici.

Caratteristiche

Terreno – 8 HA

Acqua – Si

Energia Elettrica – Si

Caseggiati – 250 sqm

Zona di riserva – Livello di Tutela 2

Vista Mare – Si

Prezzo – € 170.000,00