

Sopra la Marchesa

 Noto (Italy)

Property ID: HSH_1029 -2021



It is proposed for sale, property **HSH_1029-2021**, in Noto, less than 20.0 km. from the baroque historical center (UNESCO World Heritage Site) and only 25 km. from the beautiful beaches of Eloro and Vendicari, two buildings to renovate with a total area of 197 square meters (73 sqm + 124 sqm). The land of relevance of 4.3HA is characterized by the presence of essences typical of the Mediterranean, olive and almond trees. From the property you can enjoy a wonderful sea view over the Gulf of Syracuse.

Si propone in vendita, proprietà **HSH_1029-2021**, a Noto, a meno di 20,0 km. dal centro storico barocco (Patrimonio Mondiale Unesco) e a soli 25 km. dalle meravigliose spiagge di Eloro e Vendicari, due fabbricati da ristrutturare con superficie complessiva di 197 mq (73 mq + 124 mq). Il terreno di pertinenza di 4,3HA è caratterizzato dalla presenza di essenze tipiche della macchia mediterranea, ulivi e mandorli. Dalla proprietà si gode una meravigliosa vista mare sul Golfo di Siracusa.

Caratteristiche

Terreno – 4,3 HA

Acqua – No

Energia Elettrica – Si

Caseggiati – 124 + 73 sqm

Zona di riserva – Livello di Tutela 2

Vista Mare – Si

Prezzo – € 240.000,00