

## Baglietto del Viale

 Noto (Italy)

Property ID: HSH\_1024-2021



It is proposed for sale, property **HSH\_1024-2021**, in Noto, 20 km. from the historical center (UNESCO World Heritage Site) and 14 km. from the beautiful beaches of Eloro and Vendicari, a house of 200sqm to renovate. The land of relevance of 7.6 HA, arable land is intended for the cultivation of essences typical of the Mediterranean. The property has electrical connection and is not connected to the water system.

Si propone in vendita, proprietà **HSH\_1024-2021**, a Noto, a 20 km. dal centro storico (Patrimonio Mondiale dell'Unesco) e a 14 km. dalle splendide spiagge di Eloro e Vendicari, un caseggiato di 200mq da ristrutturare. Il terreno di pertinenza di 7.6 HA, di tipo seminativo è destinato alla coltivazione di essenze tipiche della macchia Mediterranea. La proprietà dispone dell'allaccio elettrico e non è collegata all'impianto idrico.

### Caratteristiche

**Terreno** – 7,6 HA

**Acqua** – No

**Energia Elettrica** – Si

**Caseggiati** – 200 sqm

**Zona di riserva** – Livello di Tutela 2

**Vista Mare** – No

**Prezzo** – € 125.000,00