

Terrazza Belvedere

HSH 063

€ 100.000,00

📍 Noto (Sicily)



Welcome to the heart of Noto, where a 2 hectare building plot offers a unique opportunity. Only 2 km from the baroque historical centre and 9 km from the beaches of Eloro and Vendicari, this plot boasts a panoramic view of the sea and the rich vegetation of the Mediterranean maquis. With an approved project of 160 sqm in the Sicilian architectural style, the property is already connected to the electricity grid and has a water well to be built. This combination of location, approved project and ready infrastructure makes it an exclusive and extraordinary investment in Sicily.

Benvenuti nel cuore di Noto, dove un terreno edificabile di 2 ettari offre un'opportunità unica. A soli 2 km dal centro storico barocco e a 9 km dalle spiagge di Eloro e Vendicari, questo terreno vanta una vista panoramica sul mare e la ricca vegetazione della macchia mediterranea. Con un progetto approvato di 160 mq in stile architettonico siciliano, la proprietà è già collegata alla rete elettrica e ha un pozzo d'acqua da costruire. Questa combinazione di posizione, progetto approvato e infrastrutture pronte la rende un investimento esclusivo e straordinario nel territorio siciliano.



2 HA



160 SQM



No



Yes



Yes