

Monte e Valle del Re Giorgio

HSH 040

€ 180.000,00

📍 Noto (Sicily)



Discover a unique opportunity in the charming municipality of Noto, only 18 kilometres from its UNESCO historic centre. For sale is an extraordinary property, spread over 10 hectares of land, characterised by breathtaking panoramic views. The landscape is enriched by centuries-old olive, carob, almond and citrus trees, creating an authentic Mediterranean atmosphere. The property includes 235 square metres of historic buildings, ready to be renovated to preserve their period charm. The strategic location offers the possibility of experiencing the tranquillity of the countryside, while the renowned beaches of Eloro and Vendicari are only 22 kilometres away. This combination of history, nature and proximity to coastal beauty makes this a unique and irresistible investment for those seeking an authentic lifestyle in Noto.

Scopri un'opportunità unica nell'affascinante Comune di Noto, a soli 18 chilometri dal suo centro storico UNESCO. In vendita una proprietà straordinaria, estesa su 10 ettari di terreno, caratterizzata da una vista panoramica mozzafiato. Il paesaggio è arricchito da ulivi secolari, carrubi, mandorli e agrumi, creando un'atmosfera mediterranea autentica. La proprietà include mq. 235 di caseggiati storici, pronti per essere ristrutturati per conservarne il fascino d'epoca. La posizione strategica offre la possibilità di vivere la tranquillità della campagna, mentre le rinomate spiagge di Eloro e Vendicari distano solo 22 chilometri. Questa combinazione di storia, natura e vicinanza alle bellezze costiere rende l'investimento unico e irresistibile per chi cerca uno stile di vita autentico a Noto.



10 HA



235 SQM



Yes



Yes



No