

Feudo Tre Maiali

Noto

SUPERFICIE CASA	70 mq
TERRENO	4,5 ha
UNITÀ	1
VISTA	Panoramica
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Un Patrimonio Storico da Riportare alla Luce

La nostra esclusiva agenzia immobiliare è lieta di presentare un'opportunità unica nei suggestivi dintorni di Noto: un suggestivo casoggiato storico, di 70 mq, accompagnati da una corte di 20 mq. Questo edificio ricco di storia è pronto ad essere riscoperto e riportato al suo antico splendore, offrendo potenzialità infinite per la creazione di un'autentica dimora di charme.

Terreno Rigoglioso di 4.5 Ettari: Tesoro Agricolo Siciliano

Il complesso è impreziosito da un terreno agricolo di 4.5 ettari, dedicato alla coltivazione di ulivi secolari, carrubi, mandorli e ortaggi vari. Questo tesoro agricolo costituisce non solo una fonte di prodotti prelibati, ma anche un'opportunità per vivere la genuinità della campagna siciliana e per abbracciare lo stile di vita tradizionale legato alla terra.

Paesaggio Incantevole: Visioni di Bellezza Siciliana

Immersi in un'area altamente panoramica, i casoggiati e il terreno regalano una vista mozzafiato sui colli circostanti, creando un quadro naturale di rara bellezza e serenità. In questo ambiente mozzafiato, ogni angolo si anima di storia, cultura e paesaggio, offrendo un'esperienza sensoriale unica e coinvolgente.

Allacciamenti Essenziali: Confort e Funzionalità

I casoggiati sono dotati di allacci alle reti idrica ed elettrica, garantendo comfort e funzionalità per una vita quotidiana agevole e moderna, pur nella suggestiva cornice della campagna siciliana. Questo equilibrio tra tradizione e modernità assicura che la proprietà sia pronta per essere trasformata in un'oasi di benessere e autenticità.

L'Investimento Perfetto nella Bellezza Siciliana

Questa è più di una semplice opportunità immobiliare; è un invito a investire nel cuore della Sicilia, in un contesto di rara bellezza e potenziale. Questo magnifico gruppo di caseggiati storici e terreno agricolo rappresenta l'essenza stessa della vita siciliana, offrendo una combinazione unica di storia, cultura, natura e possibilità. Un investimento che promette di trasformarsi in un capitolo straordinario della vostra storia di vita.

PREZZO

100.000 €

Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Uliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorleto
- Piantumazione Seminativo

