

# I caseggiati di Monaca

**Noto**

SUPERFICIE CASA	500 mq
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



**PREZZO**  
235.000 €

## Caratteristiche

- Giardino
- Panoramico
- Piantumazione Oliveto
- Piantumazione Carrubeto
- Piantumazione Mandorlo

## L'immobile

It is proposed for sale in Noto, 12.5 km far from the historic center of Unesco World Heritage and 15.7 km from the beautiful beaches of Eloro and Vendicari, a ha. 2,0 of land, inserted in a unique landscape context. Inside the land, used for the cultivation of olive, carob, almond trees and typical essences of the Mediterranean Maquis, there is a splendid historic farm of sqm. 500, to be restored, regularly supplied with electricity and water.

Si propone in vendita a Noto, a 12,5 km dal centro storico Patrimonio Mondiale Unesco e a 15,7 km dalle meravigliose spiagge di Eloro e Vendicari, un terreno di ha. 2,0, inserito in un contesto paesaggistico unico. All'interno del terreno, destinato alla coltivazione di ulivi, carrubi, mandorli ed essenze tipiche della Macchia Mediterranea, è presente una splendida masseria storica di mq. 500, da ristrutturare, regolarmente fornito di energia elettrica e di approvvigionamento idrico.

