

Spazio Akrai

Palazzolo Acreide

SUPERFICIE CASA	225 mq
UNITÀ	1
CAMERE DA LETTO	3
BAGNI	4
VISTA	Città
ACQUA	si
ELETTRICITÀ	si



Terracielo Abitabile da Subito nel Centro Storico di Palazzolo Acreide

Nel centro storico di Palazzolo Acreide, in una zona tranquilla con i principali servizi raggiungibili a piedi, si propone in vendita un elegante terracielo distribuito su tre livelli. La proprietà presenta una superficie interna di circa 211 mq, oltre a circa 14 mq complessivi distribuiti tra due terrazze.

Al piano terra si trovano l'ingresso e l'accesso diretto al garage, dotato anche di un proprio servizio. La presenza dell'autorimessa rappresenta un importante valore aggiunto per una proprietà situata nel centro storico.

Il primo piano comprende una cucina con zona living, una camera padronale con cabina armadio e balconcino, una seconda camera da letto e due bagni. Gli ambienti risultano funzionali e adatti a una confortevole vita quotidiana.

Il secondo piano ospita una seconda cucina, una lavanderia, una camera da letto, un bagno, un locale tecnico e un'ampia terrazza. Le due terrazze offrono una piacevole vista sulla zona circostante e spazi esterni da vivere durante tutto l'anno.

Garage, Domotica e Impianti Tecnologici

L'intero immobile è dotato di riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche, impianto di videosorveglianza e sistema domotico. Ogni ambiente dispone inoltre di impianto Dolby, mentre è già presente la predisposizione per l'aria condizionata.

I pannelli destinati alla produzione di acqua calda sono già installati e funzionanti. La proprietà è abitabile da subito e combina comfort moderni, spazi generosi e una posizione centrale ma tranquilla.

La presenza di tre camere, due cucine, più servizi, garage e terrazze rende il terracielo ideale come residenza principale, casa per le vacanze o investimento immobiliare nel centro storico di Palazzolo Acreide.

PREZZO
400.000 €

Caratteristiche

- Centro storico

